ზუგდიდის ფუნიკულიორის რეაბილიტაციის პროექტი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი
ს.კ. 43.31.54.287

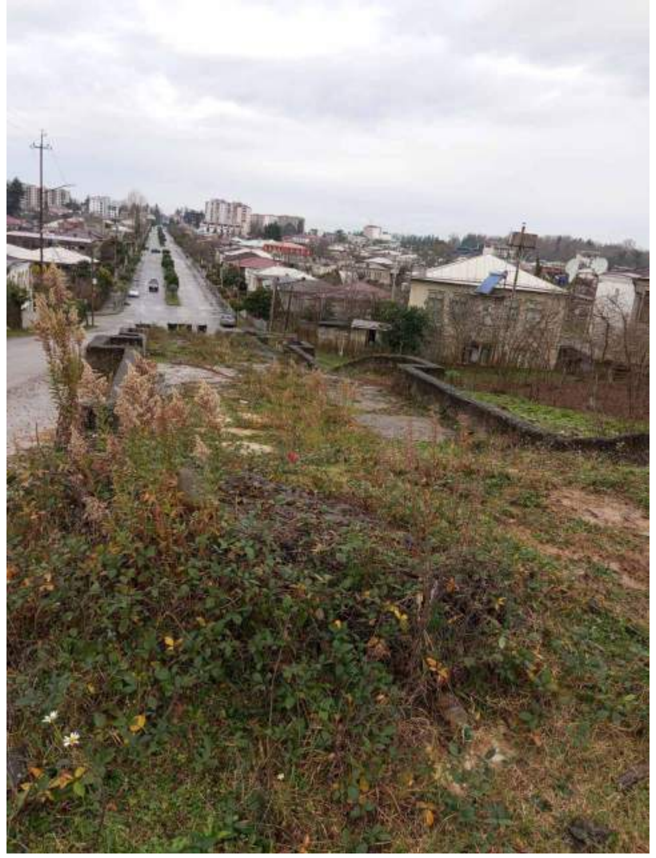
შპს "დაგი"
დირექტორი: მ. შარანგია
არქიტექტორი: კ. ბაგდაციანი
დამკვეთი: სსიპ მუნიციპალური განვითარების ფონდი

თბილისი 2024

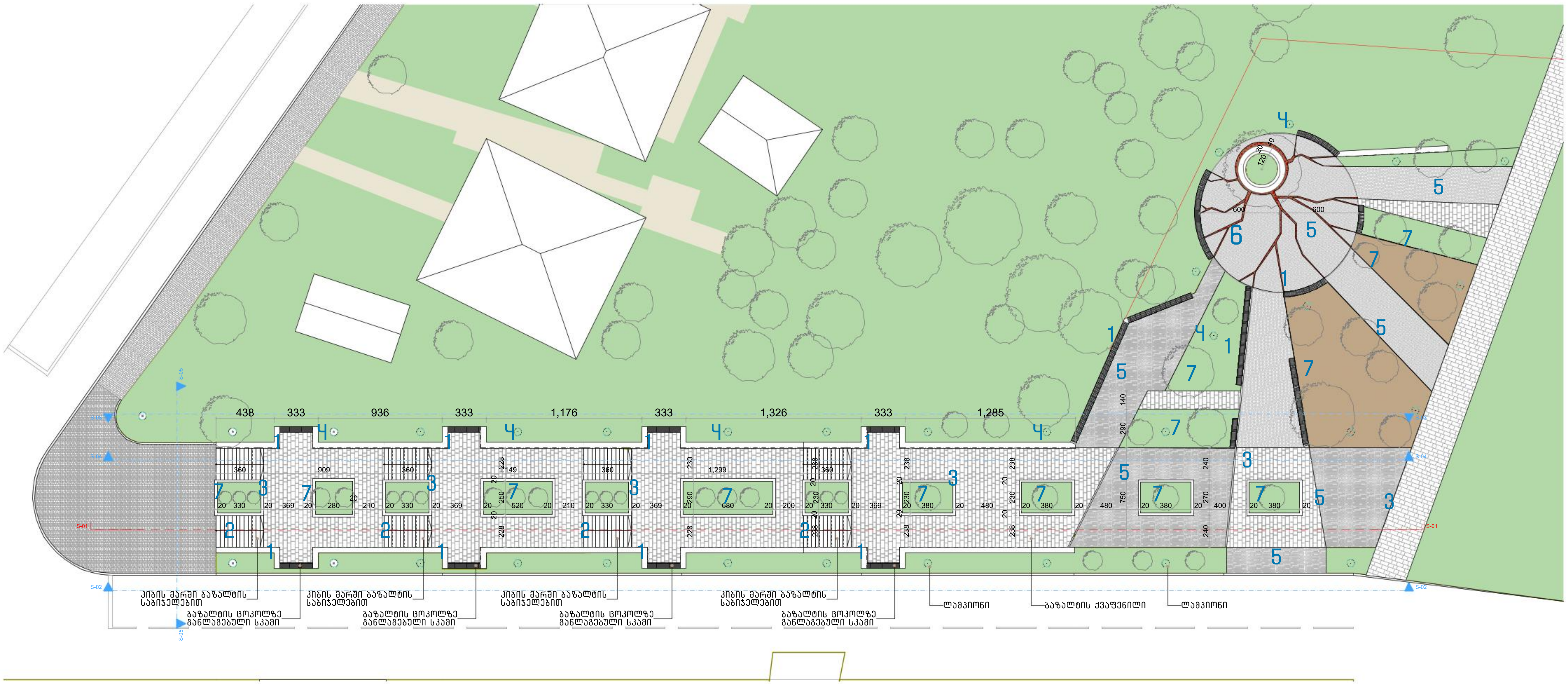
1960 -იან წლებში, ქალაქ ზუგდიდის აღმოსავლეთ ნაწილში, რუსთაველის ქუჩის გასწვრივ, არსებობდა "ფუნიკულიორი", სადაც ფუნქციონირებდა რესტორანი "ზუგდიდი", რომელიც დიდი პოპულარობით სარგებლობდა და ადგილობრივებისთვის ერთ-ერთი საყვარელი ადგილი იყო. ქ. ზუგდიდში ყოფილი ფუნიკულიორის ტერიტორია არის ერთადერთი არეალი, საიდანაც ქალაქის პანორამული ხედი იშლება. იგი მრავალმხრივია, მათ შორის სოციალური და ტურისტული თვალსაზრისით, გამორჩეული, პერსპექტიული და მომგებიანი სივრცეა. დღესდღეობით, ყოფილი ფუნიკულიორის ტერიტორიის ზედა ნაწილი, საიდანაც ქალაქის პანორამული ხედი იშლება, არის საპატრიარქოს საკუთრებაში და აშენდება ტაძარი. ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე, მნიშვნელოვანია მისი განაშენიანებით შეიქმნას ვერტიკალური აქცენტი. ტაძრის წინ მოეწყობა ქალაქზე გადასახედი ბაქანი.

დამკვეთის მოთხოვნით პროექტი "განახლებული რეგიონების" ფარგლებში ხორციელდება სხვადასხვა ქალაქების ცენტრალური ნაწილის რეაბილიტაცია. შესაბამისად იგეგმება ზუგდიდის მუნიციპალური ცენტრის ურბანული განახლება და განვითარება.
საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ ზუგდიდში შოთა რუსთაველის ქუჩაზე. პროექტის თანახმად, მომავალ ტაძრამდე მისასვლელი სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებული საფეხმავლო გზა მოწესრიგდება და მოეწყობა რეკრეაციული სივრცე შესაბამისი არქიტექტურული ელემენტებით. კვლევის შედეგად გამოვლინდა, რომ კიბის საფეხურები დაზიანებულია, ძველი ფილები რითიც მოპირკეთებული იყო, აყრილია და თითქმის დაფარულია მწვანე ბუნებრივი საფარით.
მოცემულ პროექტში წარმოდგენილია არსებული დაზიანებული კიბეების რეაბილიტაცია. კიბეებზე და ბაქნებზე განთავსებულია მოსასვენებლად სკამები.
კიბის გვერდებში მთელ სიგრძეზე გაყოლებული იქნება დაბალი ცოკოლი, რომელიც ბაქანზე სკამის ფუნქციასაც ითვისებს. დაყენდება ახალი ლამპიონები. სკამის მასალად გამოყენებულია ხის მასალა, ხოლო კიბეები მოპირკეთებულია ბაზალტის ფილებით. სავალ ნაწილზე დაიგება ბაზალტის ქვაფენილი ზომით 10-დან 25-მდე სმ (არასტანდარტული).

სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:1
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	ორთო ფოტო	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.03



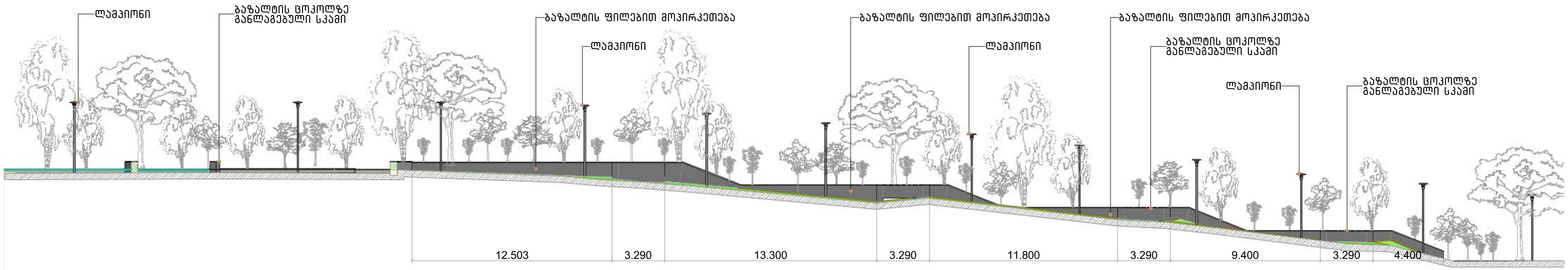
სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:4
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	არსებული სიტუაცია	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.04



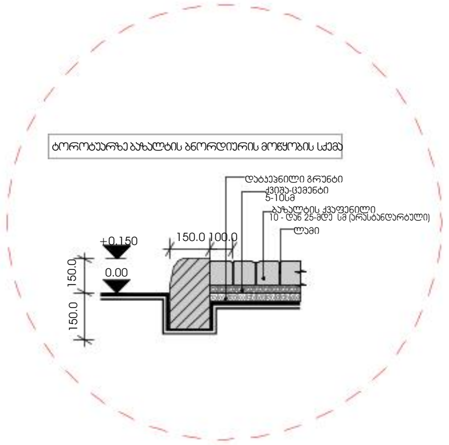
ექსპლიკაცია

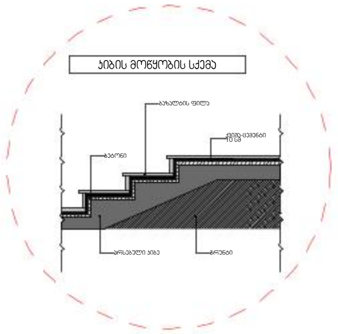
1. ცოკოლზე მოწყობილი სკამი
2. კიბის მარში
3. ბაზალტის ქვაფენილი (10-25 სმ)
4. ლამპიონები
5. ქვაფენილი
6. რეკრეაციული სივრცე
7. გამწვანება

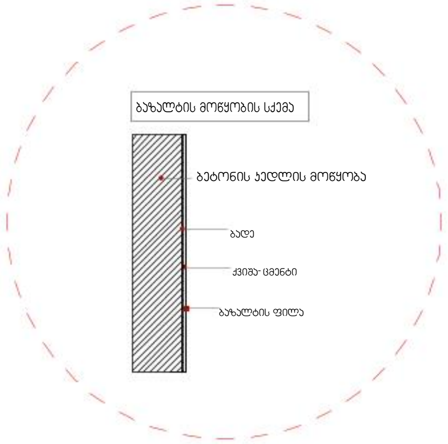
სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:300
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	ფუნიკულიორის მოწყობის გეგმა	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.05

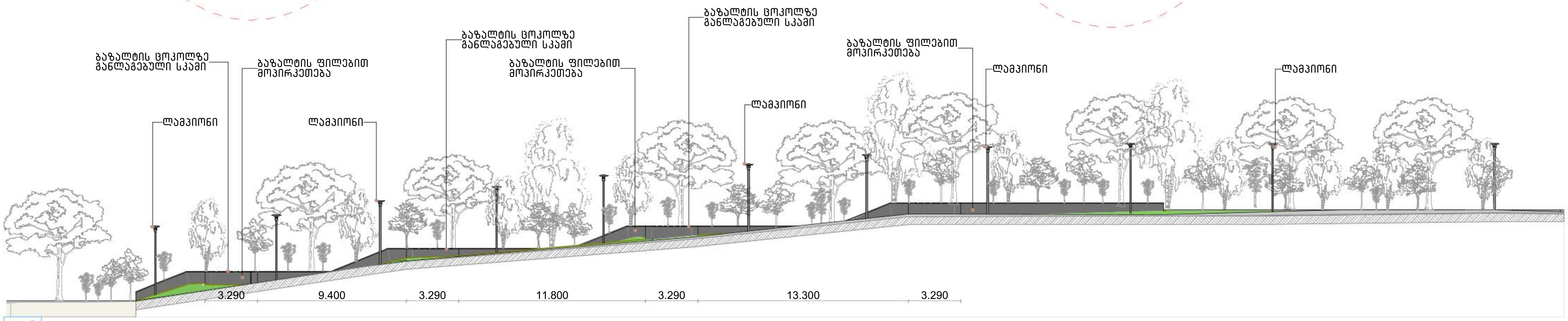


ფ-1
-
ფასადი 1
1:250



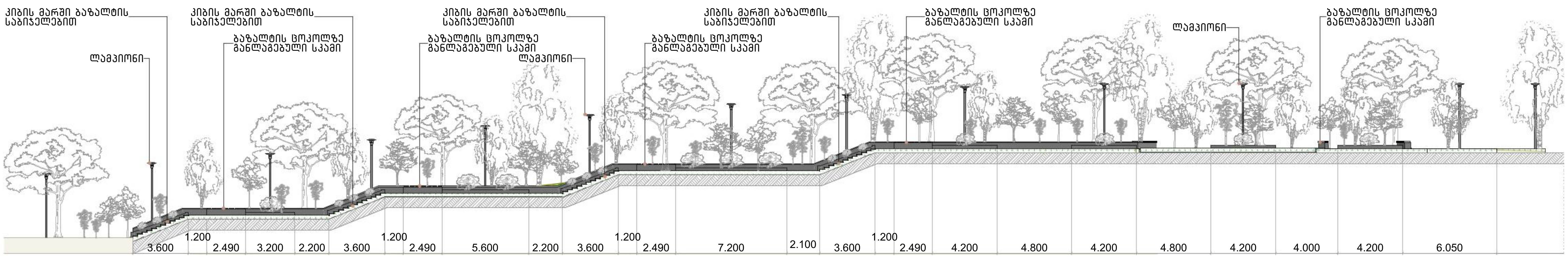






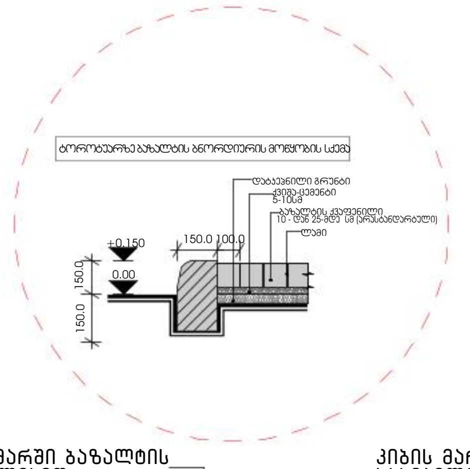
ფ-2
-
ფასადი 2
1:250

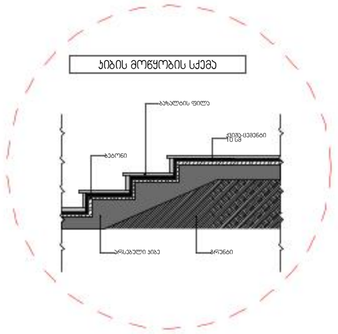
დაგი	სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:250
	office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	ფასადები	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
						ფურცელი:	A.06

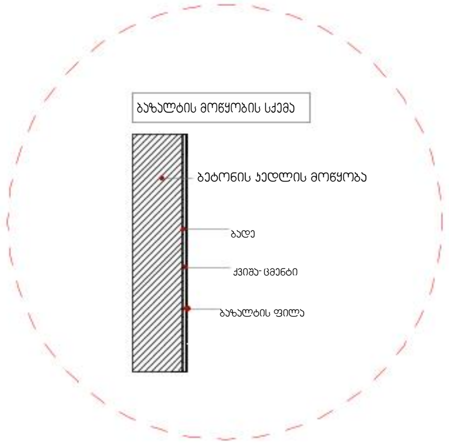


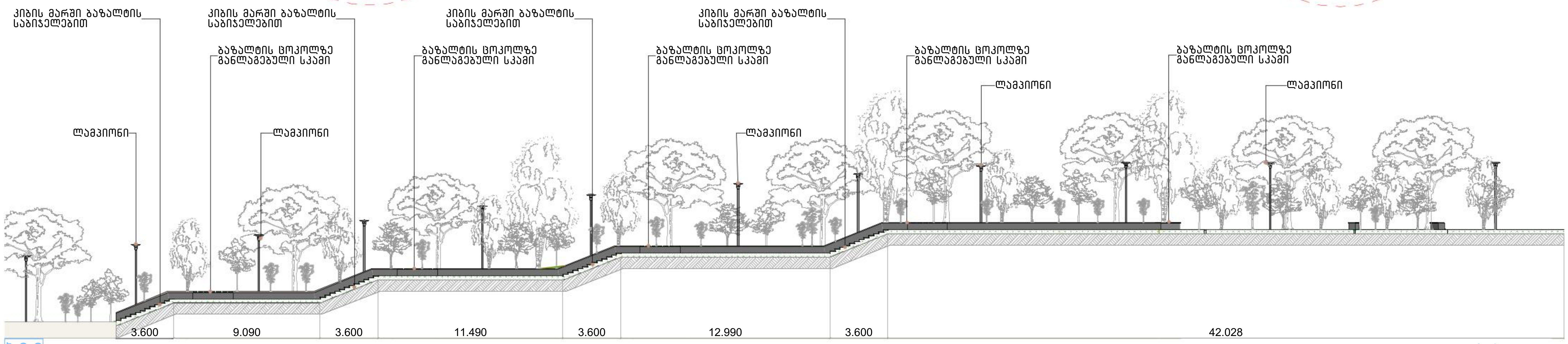
ჭ 1-1
-

ჭრილი 1-1
1:250









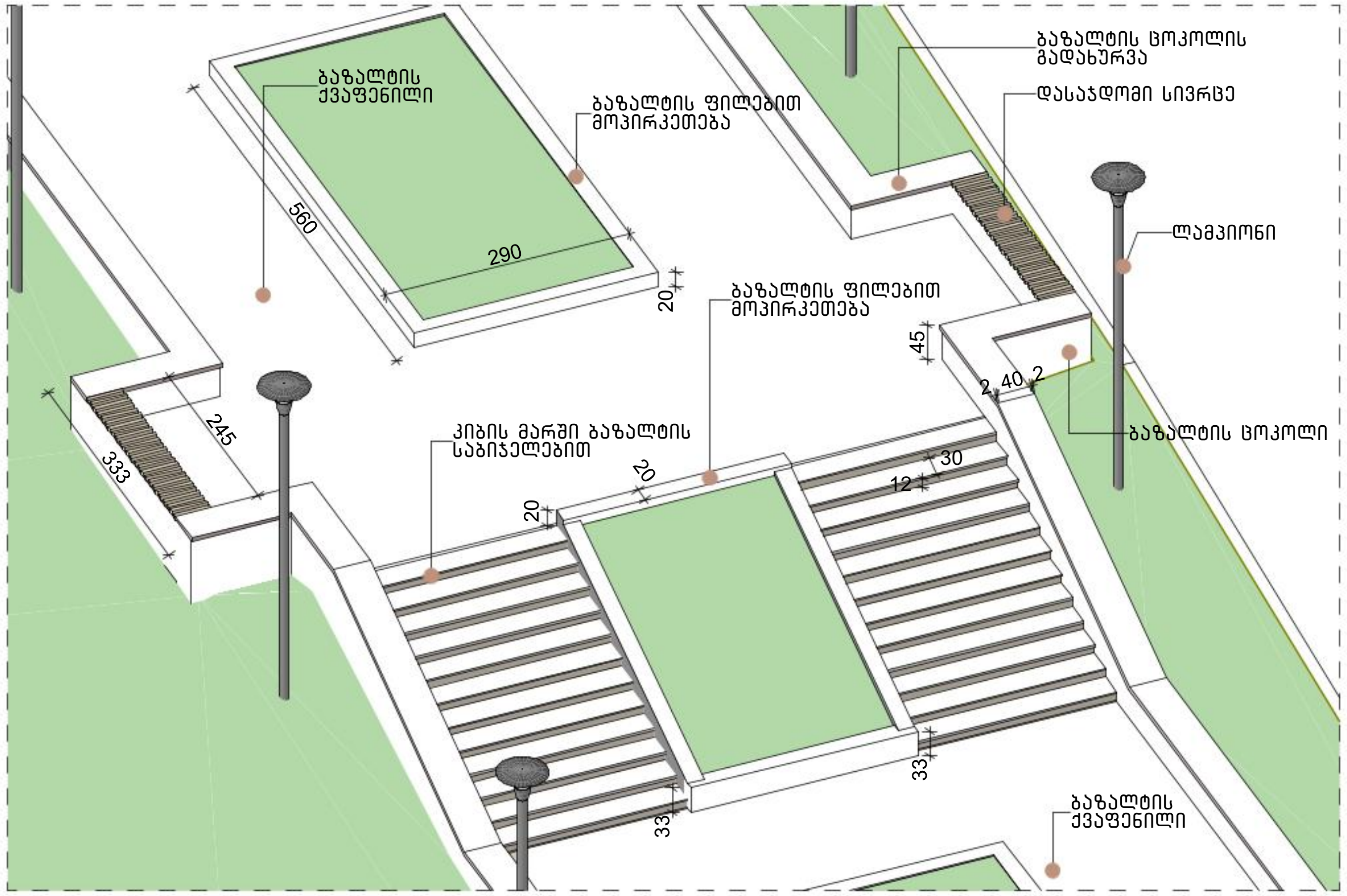
ჭ 2-2
-

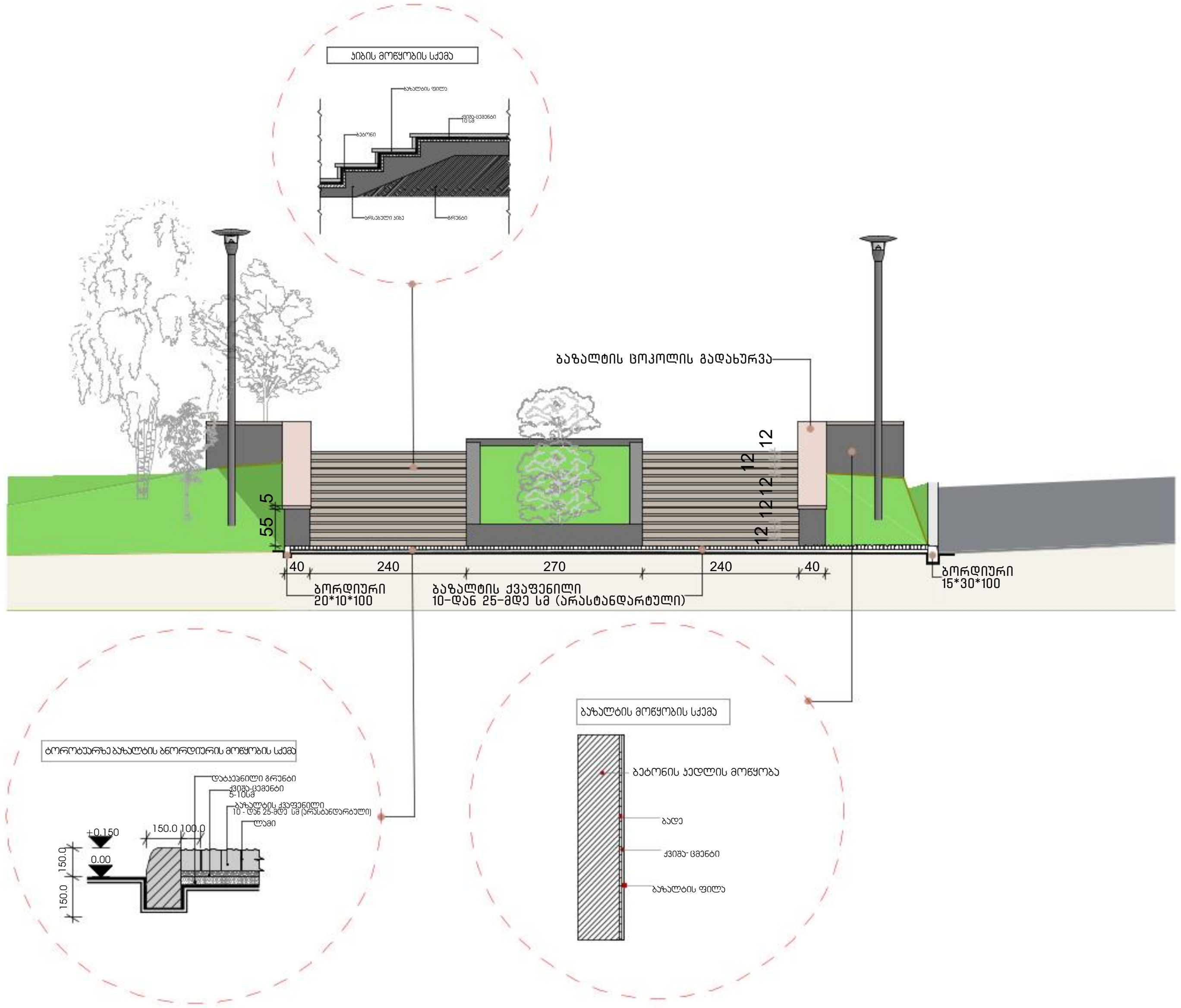
ჭრილი 2-2
1:250

სამშენებლო კომპანია "დაგი"
office@dagi.ge
მიცკევიჩის ქ. #29
(+995) 32 238 08 55

პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:
ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	ჭრილები	კრისტინა ბაგდაციანი

მასშტაბი:	1:250
ფორმატი:	A3 Landscape
ფურცელი:	A.07





ჭ 3-3
-

ჭრილი 3-3
1:100

სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:100
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	დეტალები	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.08

სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:1.67
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	აქსონომეტრიული ხედი	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.09

სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:1.67
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	აქსონომეტრიული ხედი	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.10

დაგი	სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი: 1:3.33
	office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	აქსონომეტრიული ხედი	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი: A3 Landscape ფურცელი: A.11

სამშენებლო კომპანია "დაგი"	პროექტის სახელწოდება:	პროექტის მისამართი:	ნახაზის სახელწოდება:	არქიტექტორი:	მასშტაბი:	1:1.67
office@dagi.ge მიცკევიჩის ქ. #29 (+995) 32 238 08 55	ზუგდიდის ფუნიკულიორი	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, ქ. ზუგდიდი ს/კ 43.31.54.287	აქსონომეტრიული ხედი	კრისტინა ბაგდაციანი	ფორმატი:	A3 Landscape
					ფურცელი:	A.12